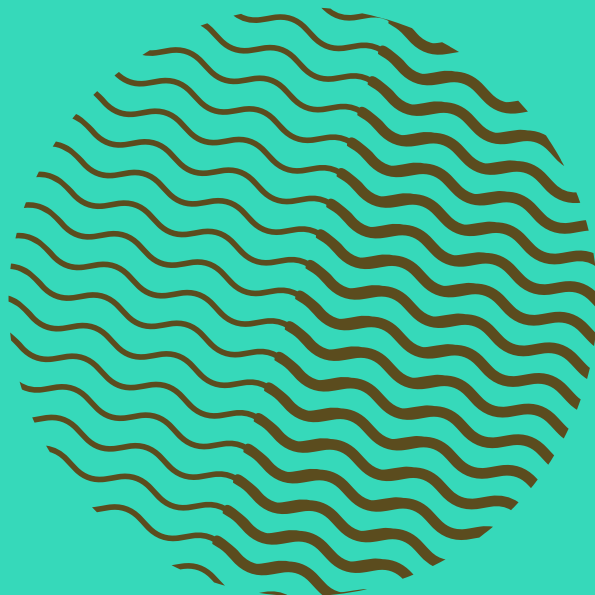
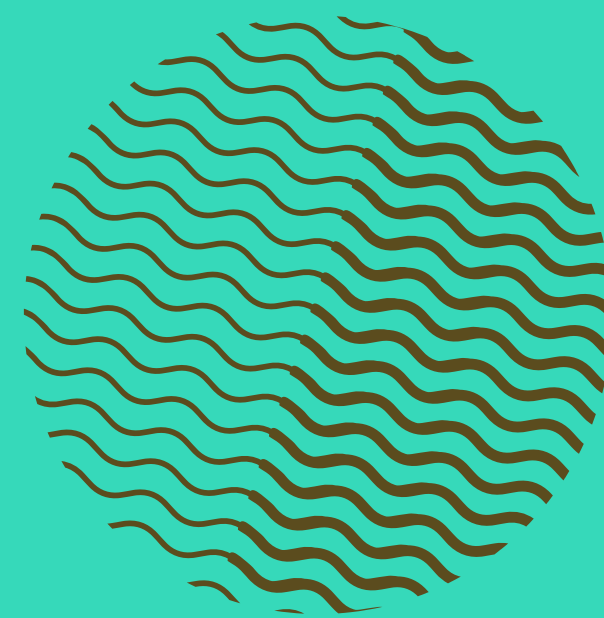


PARQUE
• AT 7
LÂN
TICO



CONDOMÍNIO



CONDOMÍNIO
PARQUE ATLÂNTICO

Para quem procura excelência e conforto.



O Condomínio Parque Atlântico é a solução perfeita para quem procura excelência em conforto e qualidade de vida. Localizado em Cascais, na Parede, uma zona calma, próxima da praia e com rápidos acessos a inúmeras facilidades.

Dispõe de sofisticados apartamentos com vista mar nos pisos superiores, têm todos vista panorâmica sobre generoso espaço comum sem obstruções nem limitações no horizonte.

Um novo estilo de vida sem igual. O seu.

O Parque Atlântico é muito mais do que uma zona para viver. É um conjunto de facilidades pensadas em detalhe para proporcionar uma vida saudável de convívio com familiares e amigos, num ambiente seguro com tudo o que precisa a dois passos de casa.

A antiga Quinta da Corriola, dá agora lugar a um condomínio exclusivo, de características únicas, linhas elegantes com todas as funcionalidades, tudo o que necessita para viver com tranquilidade e segurança.



5 Pisos



Jardim comum com piscina



43 apartamentos



3 penthouses



Condominio fechado



Amenities exclusivas



Tipologias T1 a T4



7 apartamentos com jardim



Alpendre com zona de refeições e parque infantil



Sala de Jogos e Festas



Espaço de coworking

EXTERIOR

-  Piscina e Solário
-  Parque Infantil
-  Jardins
-  Circuito de Manutenção
-  Alpendre com zona de refeições (barbecue com zona de apoio)

INTERIOR

-  Centro SPA
-  Ginásio
-  Sala de Jogos
-  Sala de Festas
-  Home Office e Meeting Room

ESTACIONAMENTO

-  Parqueamento Coberto com zona de visitantes (30lug). N.º de estacionamentos de acordo com a tipologia.
-  Carregadores Eléctricos
-  Lugares para Motos e estacionamento de Bicicletas
-  Estacionamentos de Parqueamento para Mobilidade Reduzida

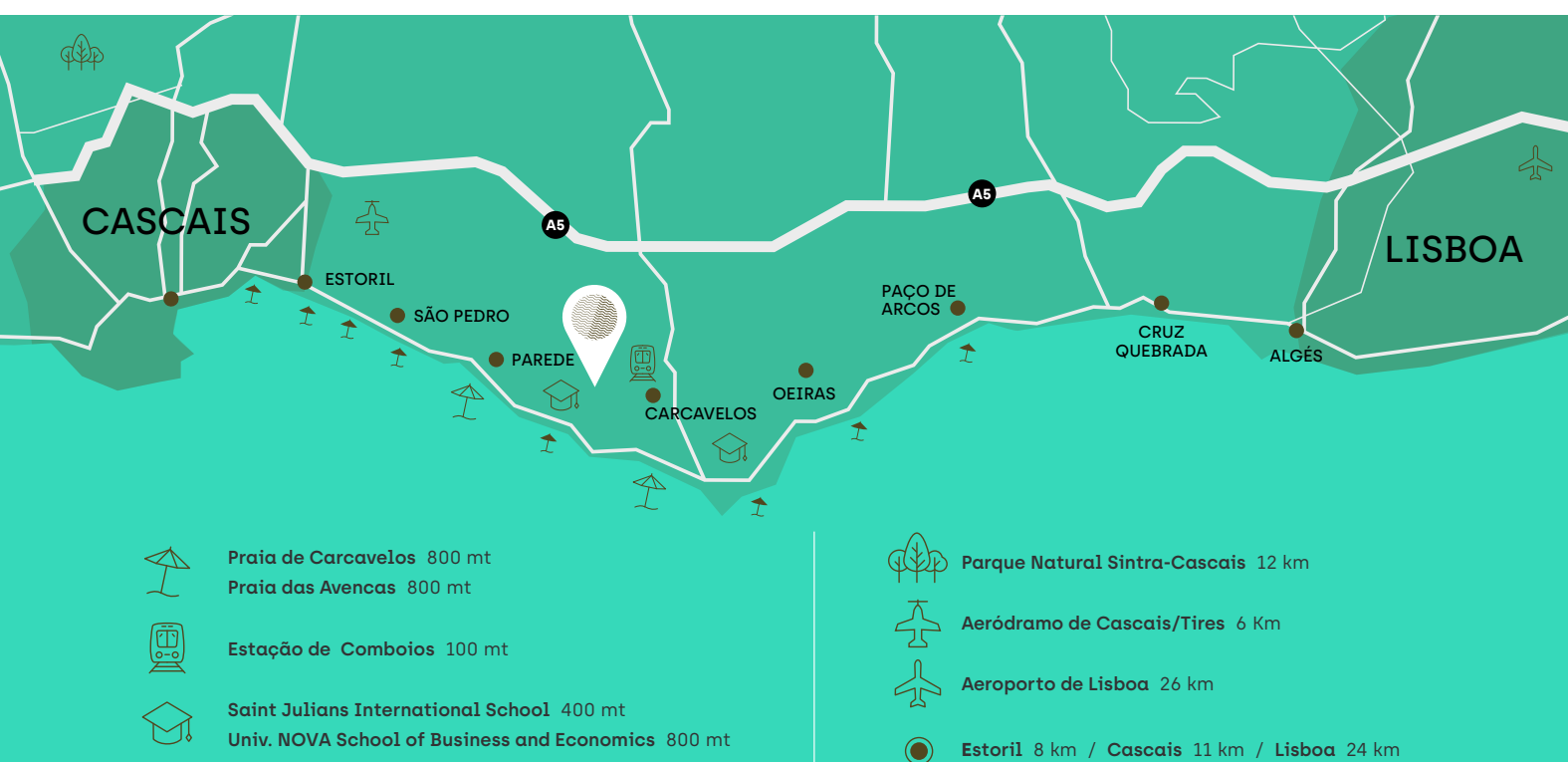
Paraíso à beira mar.



O Condomínio Parque Atlântico situa-se entre Carcavelos e Parede, junto à linha de Cascais. Próximo da praia e com rápidos acessos a inúmeras facilidades, este condomínio permite um equilíbrio entre a vida citadina e o contacto com a natureza.

Uma zona tranquila com um estilo de vida descontraído, assente numa forte tradição

gastronómica, beneficiando de inúmeros serviços e facilidades, ao ser o epicentro do eixo formado por Lisboa e Cascais. Ideal para morar, com abundante acesso a espaços verdes, Carcavelos e Parede assemelham-se a um paraíso na terra.



Carcavelos e Parede



As antigas Freguesias de Carcavelos e Parede são reconhecidas pelas suas praias, com características terapêuticas, graças à sua exposição solar e abundância em iodo. Esta qualidade viria, desde muito cedo, a refletir-se na própria composição da vila, rica em exemplares da arquitetura de veraneio dos séculos XIX e XX.

Uma região com as mais diversas ofertas de desporto, sejam estes aquáticos ou terrestres. Aqui encontrará solução para cada uma das suas necessidades, facilitando a sua vida em todas as vertentes.



Mais do que um lugar para viver.

O Condomínio Parque Atlântico é composto por apartamentos com linhas modernas, design contemporâneo e materiais naturais.

Foi criado e projetado para proporcionar uma experiência de vida distinta aos seus residentes, com cuidado e atenção em todos os detalhes, para que a qualidade de vida seja a sua primeira escolha.

Disponíveis nas tipologias T1 a T4 e Penthouses, com áreas entre os 65 e os 245 m2, os apartamentos Parque Atlântico têm preços desde os 290.000€.

Com jardins privados ou terraços com magníficas áreas, os apartamentos possibilitam ter espaços

multíssimo amplos com toda a privacidade e segurança que necessita, com acesso permanente às várias comodidades e facilidades do condomínio, numa localização privilegiada.

T1 3 Unidades a partir de 65m²

T2 14 Unidades a partir de 90m²

T3 22 Unidades a partir de 140m²

T4 4 Unidades a partir de 180m²

 **GARDEN VIEW**

6 Unidades **T1 a T4** / 85m² a 200m²

 **PENTHOUSES**

3 Unidades **T3 e T4** / 140m² a 245m²





APARTAMENTOS T1 — T2

Design moderno e funcional

Apartamentos amplos e funcionais:
• áreas privativas entre 65m² e 120m²





T1

De 65 a 85m²



T2

De 90 a 120m²



APARTAMENTO T3

Luz, conforto e estilo.

Apartamentos amplos e funcionais:

- áreas privadas entre 140m² e 165m²







T3 De 140 a 165m²



GARDEN VIEW

Aproveitar o sol e a brisa do mar.

Estes apartamentos, localizados no piso térreo, têm um jardim privado com vista para a zona de lazer e Piscina, à qual dá acesso direto.

- Tipologias de T1 a T4
- Áreas privativas entre 85m² e 200m²





T4 De 180 a 200m²



APARTAMENTO T4 — PENTHOUSES

A vida no seu melhor

Apartamentos amplos, com generosas áreas exteriores e vistas desafogadas:

- Jardim no piso térreo
- Terraço no último piso (penthouses)
- Áreas privadas entre 180m² e 245m²



PENTHOUSE

245m²



EQUIPAMENTOS

Ambiente Natural com Materiais de Excelência

Os apartamentos foram projetados de forma a promover o amplo espaço interior – com soluções inteligentes para ajudar a arrumar e organizar, proporcionando maior funcionalidade e um ambiente mais tranquilo.

- Excelentes Acabamentos
- Eletrodomésticos topo de gama
- Zona de Lavandaria
- Ar Condicionado
- Closets com ainda mais organização
- Armários Iluminados
- Materiais Cozinha e WC altamente laváveis e antibacterianos
- Design moderno e funcional
- Caixilharia de alta qualidade
- Pavimentos com acabamento em madeira natural

EFICIÊNCIA ENERGÉTICA

- Elevadores silenciosos
- Painéis Solares
- Gestão de condomínio com custos controlados (reaproveitamento de águas)

PRIVACIDADE

- Sistemas de Segurança 24H
- Códigos de Acesso

PROMOTORES

arqsize

ARQSIZE PORTUGAL

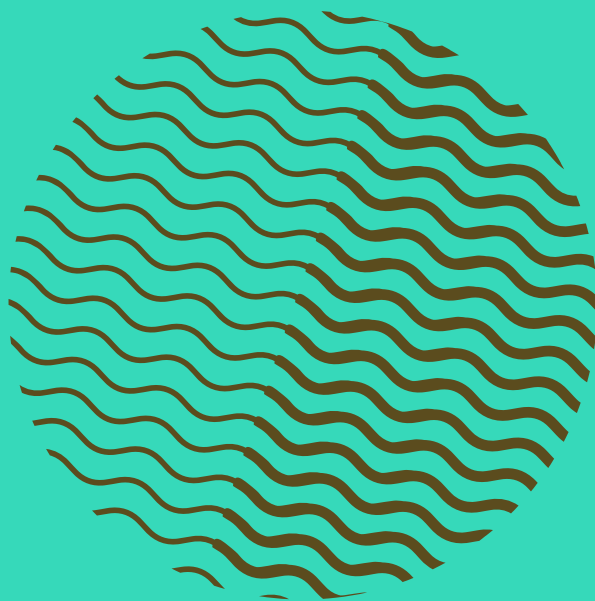
Arquitetura Engenharia Construção

 LEGENDRE**GROUPE LEGENDRE**

Grupo internacional, com vasta experiência e solidez nas áreas da construção, imobiliário e energia

A informação e imagens que constam nesta brochura são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações ou variações.

PARQUE
• AT 7
LÂN
TICO



CONDOMÍNIO